

08. September 2022

Herrn Landrat Sven-Georg Adenauer

- per E-Mail -

Sehr geehrter Herr Landrat,

die FDP-Fraktion stellt folgenden Änderungsantrag zum Tagesordnungspunkt „Caféerweiterung am Museum Peter August Böckstiegel“ im Kreisausschuss am 19.09.2022:

- 1. Unverändert wie von der Verwaltung vorgeschlagen.**
- 2. Unverändert wie von der Verwaltung vorgeschlagen.**
- 3. Die aus dem Umbau resultierenden Mehr-Betriebskosten in Höhe von max. 10.000 Euro sind zu einem Anteil von mindestens 50 % durch eine entsprechende Anpassung des Pachtzinses zu finanzieren. Der verbleibende Anteil ist durch eine Erhöhung des Kreiszuschusses zu decken.**

Begründung:

Die Verwaltung schlägt vor, die Erweiterung des Cafés aus öffentlichen Fördermitteln und durch Umwandlung von Stiftungskapital zu finanzieren. Die aus dem Umbau entstehenden höheren Betriebskosten sollen in vollem Umfang der öffentlichen Hand, also den Steuerzahlerinnen und Steuerzahlern auferlegt werden. Diese Steuermittel würden somit eingesetzt, um eine attraktivere Geschäftsgrundlage mit erhöhtem Umsatz- und Ertragspotential für die Pächterin des Cafés zu ermöglichen.

Wir teilen die Einschätzung, dass die vorgeschlagene Erweiterung des Cafés zu einer größeren Attraktivität vor Ort führen wird. Beide Seiten – die Betreiberin des Cafés ebenso wie das Museum selbst – können davon profitieren.

Wir halten es konsequenterweise daher für folgerichtig, die steigenden Betriebskosten auch auf beide Seiten zu verteilen, wobei mindestens eine Aufteilung im Verhältnis 50 % zu 50 % durch eine entsprechende Anpassung des Pachtzinses zu erfolgen hat. Der bisherige Pachtbetrag ist äußerst gering, was den Jahresabschlüssen der Stiftung zu entnehmen ist.

Das vorgeschlagene Vorgehen scheint vor diesem Hintergrund aus unserer Sicht vertretbar.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Thorsten Baumgart